



Porzione di Bifamiliare ad Abano Terme – ottima posizione



ID: IMMSL-2016 🏠 210 m² 🛏 2 Stanze 🚿 2 Bagni

> Vendita > Bifamiliare > Abano Terme

228.000 €

L'Agenzia Immobiliare San Lorenzo offre in Vendita porzione di Bifamiliare indipendente costruita negli anni 90' ma in ottime condizioni manutentive, in zona S.G.Bosco di Abano Terme, disposta su tre livelli sfalsati, e con scoperto di proprietà.

Al Piano Seminterrato, Garage doppio, Taverna di 35 m² completa di cucina, lavanderia e ripostiglio.

Al Piano Rialzato, zona giorno con Ingresso che da su un'ampio Salone di 30 m², Cucina separata, Studio, W.c. e poggiali lungo tutti i 3 lati dell'edificio in proprietà.

Al Piano Primo, 2 camere da letto, bagno, guardaroba e poggiali.

L'alloggio è dotato di riscaldamento a pavimento e caldaia a norma.

> Sup. calpestabile: 210 m²

> Piano: T-1°-2°

> Soggiorno: 30 m²

> Cucina: 9 m²

> Terrazza/e: Si

> Poggiolo/i: Si

> Giardino: Si

> Box auto: 25 m²

> Arredato: Parzialmente

> Riscaldamento: Autonomo

> Anno di costruzione: 1987

> Stato: Usato

> Classe Energetica: G - Ipe 384,371

kWh/m²

CARATTERISTICHE

> Accesso indipendente > Giardino

> Infissi in vetrocamera > Parete cottura

> Portoncino blindato > Riscaldamento a

> Terrazzo



