

FINCA LA LUMACA

Costa Del Sol

Ancienne Propriété Andalouse

Estepona



EUR 3 000 000

Terrain plat clôturé **5 000 m2**

Surface habitable totale **400 m2**

Distances

Aéroport de Málaga	65 km
Gibraltar	50 km
Marbella	30 km
Estepona	1 km
Bord de mer	500m

Maison Principale

300 m²

Master en suite avec salle de bain et dressing	1
Chambres à coucher	3
Salles de bain	2
Toilette réception	1
Cuisine	
Salle à manger	
Salon avec cheminée	
Bureau en mezzanine	

Annexes

Terrasse entrée	65 m ²
Terrasse jardin	40 m ²
Bar de plage « Chiringuito »	50 m ²
Piscine avec lumières nocturnes	50 m ²
Garage	35 m ²

Chalet neuf en bois

60 m²

Chambre à coucher	Prête à disposer
Cuisine	Prête à disposer
Salle à manger	Prête à disposer
Salle de bain	
Billard	

Jardin

Puits indépendant avec deux réservoirs d'eau	16 000 litres
Potager	265 m ²
Arbres fruitiers	25
Palmiers divers	15
Rosiers et plantes aromatiques	

Système d'éclairage	nocturne dans toute la propriété	Automatique
Système d'arrosage		Automatique
Système d'alarme		Movistar Prosegur

Personnel de l'actuel propriétaire à disposition de l'acquéreur

Femmes de ménage	2
Jardiniers	2
Informaticien privé	
Mécanicien privé	
Avocat espagnol privé	
Etude de Notaire	
Conseiller fiscal et comptabilité	

**LA PROPRIETE EST VENDUE CLE EN MAIN
AVEC TOUT SON MOBILIER ET SES VEHICULES**

MORGAN Roadster



08.2021 V6 - 3.7 cc 300 cv **4.800 km**

Dernière de la série Roadster avec le moins de kilomètres dans toute l'Europe

HARLEY DAVIDSON Softail Standard



09.2021 1.8 cc 64 cv **4.500 km**

VESPA 150 Sprint de 1965



Complètement restaurée
Documents historiques originaux